



DÉCISION PRISE EN APPLICATION DES DISPOSITIONS DU CODE GÉNÉRAL DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

Délégation faite au Président

Réf. : P216_2023

Date : 27/06/2023

OBJET : PLH 2022-2027 - Délégation des aides à la pierre - Attribution des aides de l'ANAH et de la Communauté d'Agglomération du Cotentin en faveur des propriétaires privés réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement

Exposé

L'amélioration et la rénovation énergétique du parc privé constituent une priorité du Programme Local de l'Habitat 2022-2027, adopté en Conseil communautaire le 1^{er} mars 2022.

La loi n°2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales permet à l'État, par son article 61, de déléguer aux établissements publics de coopération intercommunale, la gestion de ses aides à la pierre qui concourent à la mise en œuvre de leur Programme Local de l'Habitat (PLH). Cette délégation permet notamment d'instruire et d'attribuer les aides que l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) mobilise en faveur de la rénovation du parc privé.

La Communauté d'Agglomération du Cotentin a donc signé une convention de délégation des aides à la pierre pour la période 2023-2028, afin d'accompagner les propriétaires privés dans leur projet de rénovation de leur logement.

Par ailleurs, la Communauté d'Agglomération du Cotentin a adopté une politique de soutien à la rénovation énergétique, destinée à proposer des aides complémentaires aux aides nationales dont celles proposées par l'ANAH.

Dans ce cadre, l'instruction des dossiers déposés par les propriétaires privés figurant dans la liste annexée, a permis de confirmer leur éligibilité aux aides de l'Agence au regard du règlement général de l'ANAH et/ou au dispositif d'aides à la rénovation énergétique de l'Agglomération du Cotentin.

Par ces motifs, le Président de la Communauté d'Agglomération du Cotentin,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L.5211-10,

Vu la délibération n°DEL2022_197 du 6 décembre 2022 portant délégation de pouvoir du Conseil au Bureau et au Président de la Communauté d'Agglomération du Cotentin - Modification n°5,

Vu la délibération n°DEL2022_009 du 1^{er} mars 2022 relative à l'adoption définitive du Programme Local de l'Habitat 2022-2027,

Vu la délibération n°DEL2022_063 du 28 juin 2022 relative au soutien aux habitants dans l'amélioration et la rénovation énergétique de leur logement dans le cadre du PLH 2022-2027,

Considérant les conventions de délégation de compétences et de gestion des aides à l'habitat privé signées avec l'État et l'ANAH le 1^{er} juin 2023,

Considérant le règlement général de l'Agence Nationale de l'Habitat,

Décide

- **D'attribuer** les aides de l'ANAH et les aides de la Communauté d'Agglomération du Cotentin au profit des propriétaires mentionnés en annexe de la présente décision et en autoriser le versement au vu des justificatifs de dépenses,
- **De dire** que les crédits afférents aux aides de l'ANAH, d'un montant de 603 915,53 €, sont inscrits au compte 4581 du Budget principal, Idc 82848,
- **De dire** que les crédits afférents aux aides à la rénovation énergétique de la Communauté d'Agglomération du Cotentin, d'un montant de 91 000 €, sont inscrits au compte 20422 du Budget principal, Idc 75543,
- **D'autoriser** son délégataire à signer toute pièce nécessaire à l'exécution de la présente décision,
- **De dire** que la présente décision peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de Caen (par voie postale au 3 rue Arthur Leduc 14000 CAEN ou par voie dématérialisée via l'application « Télérecours citoyens » sur le site www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat et de l'accomplissement des formalités de publicité requises.

Le Président,

David MARGUERITTE

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d’Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023

Reçu en préfecture le 28/06/2023

Publié le

ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



faveur des propriétaires privés

Logements situés sur le territoire de la Communauté d’Agglomération du Cotentin							
Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l’habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide	N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide
D. DUFOUR	Propriétaire occupant	050018614	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime basse consommation	13 199.34 €			
A. JOSEPHINE	Propriétaire occupant	050018690	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	16 500.00 €	CAC_RHPR_2023_29	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
A.- M. LEPARQUOIS	Propriétaire occupant	050018697	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	13 322.86 €	CAC_RHPR_2023_30	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
L. ROBIOLLE	Propriétaire occupant	050018724	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime basse consommation	12 000.00 €			
B. GOURFINK	Propriétaire occupant	050018858	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	19 000.00 €	CAC_RHPR_2023_31	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d’Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023
Reçu en préfecture le 28/06/2023
Publié le
ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



Logements situés sur le territoire de la Communauté d’Agglomération du Cotentin							
Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l’habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide	N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide
A. DEMEAUTIS	Propriétaire occupant	050018888	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	15 252.40€	CAC_RHPR_2023_32	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
S. DAVENEL	Propriétaire occupant	050018889	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	8 910.98 €	CAC_RHPR_2023_33	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
J. ROBERT	Propriétaire occupant	050018897	Ma Prime Rénov Sérénité	9 108.21 €			
T. L’HOTELLIER	Propriétaire occupant	050018899	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	17 611.76 €	CAC_RHPR_2023_34	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
C. HERNANDEZ	Propriétaire occupant	050018900	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	12 836.42 €	CAC_RHPR_2023_35	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d'Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023

Reçu en préfecture le 28/06/2023

Publié le

ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



S²LO
en faveur des propriétaires privés

Logements situés sur le territoire de la Communauté d'Agglomération du Cotentin							
Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l'habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l'aide	Montant de l'aide	N° Dossier	Nature de l'aide	Montant de l'aide
M. LEGER	Propriétaire occupant	050018902	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	10 952.31 €	CAC_RHPR_2023_36	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l'étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
X. COUSIN	Propriétaire occupant	050018903	Ma Prime Rénov Sérénité	12 250.00 €			
M. JOSSE	Propriétaire occupant	050018906	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	15 954.77 €	CAC_RHPR_2023_37	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l'étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
F. MAUROUARD	Propriétaire occupant	050018913	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	13 750.00 €	CAC_RHPR_2023_38	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l'étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
A. LEMAITRE	Propriétaire occupant	050018915	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	16 165.40 €	CAC_RHPR_2023_39	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l'étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d’Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023

Reçu en préfecture le 28/06/2023

Publié le

en faveur des propriétaires privés

ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



Logements situés sur le territoire de la Communauté d’Agglomération du Cotentin							
Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l’habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide	N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide
S. MANCINI	Propriétaire occupant	050018916	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	19 679.71 €	CAC_RHPR_2023_40	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
Y. BESSON	Propriétaire occupant	050018917	Ma Prime Rénov Sérénité	12 190.81 €			
L. LE HOUEROU	Propriétaire occupant	050018919	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	13 750.00 €	CAC_RHPR_2023_41	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
G. JOURDAN	Propriétaire occupant	050018932	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique + Prime basse consommation	15 250.00€	CAC_RHPR_2023_42	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
J. LABROUE	Propriétaire occupant	050018978	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	14 126.47€	CAC_RHPR_2023_43	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d'Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023

Reçu en préfecture le 28/06/2023

Publié le

favor des propriétaires privés

ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



Logements situés sur le territoire de la Communauté d'Agglomération du Cotentin

Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l'habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l'aide	Montant de l'aide	N° Dossier	Nature de l'aide	Montant de l'aide
J. MAZIER	Propriétaire occupant	050019021	Ma Prime Rénov Sérénité	6 976.84 €			
F. LAURENCE	Propriétaire occupant	0550019022	Ma Prime Rénov Sérénité	17 459.09 €			
B. MAUDUIT	Propriétaire occupant	050019033	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	19 000.00 €	CAC_RHPR_2023_44	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l'étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
M. GUICHARD	Propriétaire occupant	050019034	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	13 750.00€	CAC_RHPR_2023_45	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l'étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
B. GIRARD	Propriétaire occupant	050019036	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	6 385.75 €	CAC_RHPR_2023_46	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l'étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d’Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023
Reçu en préfecture le 28/06/2023
Publié le
ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



Logements situés sur le territoire de la Communauté d’Agglomération du Cotentin							
Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l’habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide	N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide
K. DENDRAEL	Propriétaire occupant	050019037	Ma Prime Rénov Sérénité	10 550.19 €			
F. BELLOT	Propriétaire occupant	050019042	Ma Prime Rénov Sérénité	6 952.17 €			
N. LOUVET	Propriétaire occupant	050019044	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	13 750.00 €	CAC_RHPR_2023_47	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
D.CAENS	Propriétaire occupant	050019046	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	13 714.14 €	CAC_RHPR_2023_48	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
C. LEFORESTIER	Propriétaire occupant	050019069	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	13 750.00 €	CAC_RHPR_2023_49	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d’Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023

Reçu en préfecture le 28/06/2023

Publié le

ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



favor des propriétaires privés

Logements situés sur le territoire de la Communauté d’Agglomération du Cotentin							
Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l’habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide	N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide
J. ESPAGNOL	Propriétaire occupant	0500190077	Ma Prime Rénov Sérénité	12 250.00 €			
N. LEGOUT	Propriétaire occupant	050019085	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	19 000.00 €	CAC_RHPR_2023_50	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
F. HEBERT	Propriétaire occupant	050019091	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	19 000.00 €	CAC_RHPR_2023_51	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
C. SANSON	Propriétaire occupant	050019102	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime basse consommation	19 000.00 €			
P. AUMONT	Propriétaire occupant	050019104	Ma Prime Rénov Sérénité	17 500.00 €			

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d’Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023
Reçu en préfecture le 28/06/2023
Publié le
ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



Logements situés sur le territoire de la Communauté d’Agglomération du Cotentin							
Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l’habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide	N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide
P. SCHMITT	Propriétaire occupant	050019119	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	14 750.29 €	CAC_RHPR_2023_52	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
L. EPAILLARD	Propriétaire occupant	050019128	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	19 000.00 €	CAC_RHPR_2023_53	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
I. LECLERE-DUREL	Propriétaire occupant	050019129	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	5 343.74 €	CAC_RHPR_2023_54	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
M. BOUCTOT	Propriétaire occupant	050019131	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	12 846.73 €	CAC_RHPR_2023_55	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette C à minima et gain énergétique ≥ 55%)	5 000€
S. LAISNEY	Propriétaire occupant	050019139	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	19 000.00 €	CAC_RHPR_2023_56	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€

**Annexe à la décision du Président n° - PLH 2022-2027 :
Délégation des aides à la pierre – Attribution des aides ANAH et de la Communauté d’Agglomération du Cotentin en
réalisant des travaux de rénovation énergétique de leur logement**

Envoyé en préfecture le 28/06/2023
Reçu en préfecture le 28/06/2023
Publié le
ID : 050-200067205-20230628-P216_2023-AR



favor des propriétaires privés

Logements situés sur le territoire de la Communauté d’Agglomération du Cotentin							
Identité du bénéficiaire	Qualité du bénéficiaire	Agence nationale de l’habitat			Le Cotentin		
		N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide	N° Dossier	Nature de l’aide	Montant de l’aide
P. COLLOT	Propriétaire occupant	050019143	Ma Prime Rénov Sérénité	6 741.01 €			
M. LAURENT	Propriétaire occupant	050019153	Ma Prime Rénov Sérénité + Prime sortie de passoire thermique	19 000.00 €	CAC_RHPR_2023_57	Aide complémentaire Anah - Amélioration énergétique (atteinte de l’étiquette E à minima et gain énergétique ≥ 35%)	2 000€
G. LECAVELIER	Propriétaire occupant	050019172	Ma Prime Rénov Sérénité	16 384.20 €			